

L'INTELLIGENCE ARTIFICIELLE

LE NOUVEL ELDORADO POUR TOUS LES INVESTISSEURS

Financement Participatif - Levée de Fonds

CONTRIBUEZ AU DÉVELOPPEMENT D'UN PROJET AMBITIEUX



INFORMATIONS

 +32 (0)85/793.002

 office@FINPAR.eu

 www.FINPAR.eu



OFFRE EXCEPTIONNELLE
CAMPAGNE DE CROWDFUNDING

Investissez dans le virtuel &

 **MULTIPLIEZ
VOTRE APPORT**



PRÉSENTATION DU PROJET

Ce projet vise à créer une plateforme digitale révolutionnaire dans le secteur des Arts Divinatoires, en s'appuyant entièrement sur l'Intelligence Artificielle (IA) afin de proposer des services automatisés de qualité : **astrologie, numérologie et tarologie**.

Aujourd'hui, aucune structure sur le marché francophone ne propose une telle offre.

Le marché français représente à lui seul plus de **15 millions de consultations de voyance par an**, soit plus de **1.700 consultations par heure**, pour un chiffre d'affaires global estimé entre **3 et 4 milliards d'euros**,

L'ambition est de combiner tradition et technologie pour bâtir une plateforme unique capable d'offrir **des prestations personnalisées 24h/24, 7j/7**, sans intervention humaine, grâce à des chatbots spécialisés intégrant de l'apprentissage automatique.

Le projet s'inscrit dans une double logique :

- ☑ **Démocratiser l'accès à des services de voyance de qualité, grâce à une IA fiable, continue et accessible à tous**
- ☑ **Optimiser la rentabilité d'un modèle numérique basé sur des coûts d'exploitation ultra-réduits, pour assurer sa pérennité**

La vocation de la structure est aussi bien **commerciale** que **technologique** : un des objectifs est de créer une propriété intellectuelle à haute valeur ajoutée (algorithmes, base clients, marque) pouvant être exploitée à l'échelle francophone dans un premier temps puis internationale.

INNOVATION

L'Intelligence Artificielle générative est capable de produire, entre autres, des conversations (des consultations dans le cas de ce projet), ouvrant ainsi de nouvelles perspectives dans de nombreux domaines (comme la voyance).

Définition :

L'intelligence artificielle générative sait reproduire de manière globale et polyvalente la capacité cognitive humaine.

Aujourd'hui, les machines peuvent égaler les compétences humaines dans la création de divers concepts et contenus. Cela est rendu possible grâce aux avancées technologiques rapides en matière de calcul informatique de données

ÉTUDE DE MARCHÉ

Concurrence existante

Le marché francophone de la voyance numérique est aujourd'hui occupé par quelques acteurs qui utilisent sommairement l'IA pour proposer des services automatiques.

Deux exemples repris ci-dessous, dont la présence confirme l'intérêt croissant pour ce marché, sans toutefois remettre en cause la singularité ni le potentiel de ce projet :

- **Faladdin** : application de voyance IA d'origine turque, accessible depuis les stores francophones, bien qu'essentiellement en anglais, arabe et turc. Elle propose des services gratuits comme des horoscopes ou lectures de tarot, financés par un modèle freemium ou publicitaire.
- **Yiaho** : plateforme française offrant un service de prédictions gratuites via un chatbot IA nommé *Samira*. Elle est entièrement en français et vise le public francophone avec un positionnement gratuit et accessible.

Opportunité de différenciation

Le projet IRMA se positionne comme une alternative premium dans un marché où les services gratuits sont souvent perçus comme génériques ou peu personnalisés.

La proposition de valeur repose sur :

- Une IA plus sophistiquée, entraînée pour offrir des interprétations plus fines et surtout plus personnalisées
- Une interface plus immersive (voix, environnement graphique)
- Un positionnement qualitatif assumé, gage de confiance pour une clientèle prête à payer le juste prix
- À terme, l'introduction d'avatars IA interactifs, capables de délivrer les consultations en visioconférence dans un environnement totalement numérique, constituera une rupture technologique supplémentaire renforçant l'expérience utilisateur. Cette innovation, encore absente chez les concurrents, positionnera le projet en véritable pionnier sur ce segment technologique.

Le marché francophone est encore très ouvert à l'innovation sur ce segment.

Une offre payante mais séduisante, bien pensée et bien promue peut rapidement se tailler une place de choix dans un secteur où la digitalisation reste à ce jour incomplète.

MODÈLE ÉCONOMIQUE ET VIABILITÉ FINANCIÈRE

Optimisation fiscale et structuration au Luxembourg

Le siège social de la société d'exploitation sera basé **au Luxembourg**, un choix stratégique pour plusieurs raisons :

- **Stabilité politique et financière**
- **Réputation favorable auprès des investisseurs internationaux**
- **Cadre légal clair pour les holdings et structures de propriété intellectuelle**

La société pourra bénéficier d'un **régime fiscal avantageux sur les revenus issus de droits intellectuels** (logiciels, algorithmes, modèles IA, etc.).

En vertu du régime dit de "revenus de propriété intellectuelle", jusqu'à **80 % des bénéfices nets liés aux actifs éligibles peuvent être exonérés d'impôt**.

Cela renforcera la **rentabilité nette** du projet et donc les **dividendes distribuables** pour les investisseurs.

Ce montage est conforme aux pratiques en vigueur au Luxembourg et sera accompagné par des conseils fiscaux locaux spécialisés.

Le projet repose sur un modèle économique ambitieux mais cohérent. Les coûts d'exploitation très faibles, permis par l'automatisation IA, permettent de dégager une marge brute très élevée.

La tarification attractive des services (25 € par consultation contre 60 à 350 € pour les offres humaines concurrentes) permettra d'accéder à une vaste clientèle. Le modèle s'appuie sur une hypothèse d'adoption massive, rendue possible par :

- Un marketing efficace, ciblé et multicanal
- Une expérience utilisateur nettement supérieure (rapidité, accessibilité, interface)
- Une qualité de service IA perçue comme professionnelle et personnalisée

Remarques stratégiques

- La plateforme ne se positionne pas sur le même segment que les services gratuits, mais vise une clientèle à la recherche de qualité, de sérieux et d'exclusivité.
- Sur le site en test, nous privilégions l'achat de packs de crédits mais le modèle peut évoluer si nécessaire, avec des formules d'abonnement, du freemium ou du contenu à valeur ajoutée.
- Des ajustements sont prévus si le coût d'acquisition client s'avère plus élevé que prévu.

En résumé, le modèle repose sur des hypothèses de marché solides : forte demande, structure de coûts allégée, grande modularité. Le potentiel de rentabilité est élevé, à condition de maintenir une exécution rigoureuse, que nous plaçons au cœur de notre stratégie.

ACCÈS MULTIPLATEFORME

La plateforme de services sera accessible sur plusieurs canaux pour maximiser la portée et l'accessibilité :

- **Site web responsive** (PC / mobile)
- **Application mobile iOS et Android**
- **Intégration sur les réseaux sociaux et messageries instantanées** (Telegram, Instagram, etc.)

Cette stratégie omnicanale permettra de toucher une audience large et diversifiée, tout en facilitant l'accès au service en fonction des habitudes de consommation de chaque utilisateur.

DÉPLOIEMENT PAR ÉTAPES & BUDGET

Budget total prévisionnel :

390.000 €

Le budget est structuré en trois grandes phases, chacune correspondant à une étape stratégique du développement du projet :

ÉTAPE 1 – MONTAGE DE LA STRUCTURE : 70.000 €

Avocat fiscaliste : 15.000 €

- Rédaction des statuts, contrats juridiques (CGU, CGV, mentions légales) et création de la holding

- **Notaire & Comptable : 15.000 €**

Constitution des trois entités juridiques :

- Une holding du porteur de projet, détenant 51 % des parts de la société A
- Une holding dédiée aux investisseurs, détenant 49 % (parts restantes)
- La société A, entité opérationnelle qui portera l'activité et les actifs

Architecture web & matériel : **40.000 €**

- Acquisition de 2 serveurs Web + 2 switchs pour l'externalisation
- Acquisition de 2 serveurs Web + 2 switchs pour l'internalisation
- Postes de travail complets (PCs, écrans, accessoires)

ÉTAPE 2 – DÉVELOPPEMENT TECHNIQUE IA : **80.000 €**

Développement des 3 chatbots spécialisés :

- Numérologie (4 semaines)
- Tarologie (8 semaines)
- Astrologie (12 semaines)

Salaires développeurs IA/Web : 54.000 €

- 2 développeurs à **4.500 €** brut/mois × 6 mois

Frais fixes de structure : 26.000 €

- Bureaux : **1.750 €**/mois × 6 = 10.500 €
- Hébergement serveurs (rack) : **1.000 €**/mois × 6 = 6.000 €
- Comptabilité : **750 €**/mois × 6 = 4.500 €
- Autres frais (logiciels, abonnements, sécurité) sur 6 mois : **≈ 5.000 €**

ÉTAPE 3 – EXPLOITATION COMMERCIALE & CROISSANCE : **240.000 €**

Recrutement équipe marketing : **48.000 €**

- 2 community managers à 4.000 €/mois × 6 mois

Campagnes marketing multicanal : **112.000 €**

- Google Ads, Facebook/Instagram, YouTube, TikTok
- SEO, influenceurs, webinaires, presse spécialisée

Maintien de l'équipe technique : **54.000 €**

- Prolongation des 2 développeurs IA/Web sur 6 mois

Frais de fonctionnement récurrents sur 6 mois : **26.000 €**

- Infrastructure, serveurs, abonnements SaaS, outils collaboratifs

RENTABILITÉ & PROJECTIONS

Objectif 1 : Revenus annuels et dividendes

L'objectif premier est d'atteindre un chiffre d'affaires de **3 millions d'euros par an** à partir de la troisième année d'exploitation.

Grâce à la structure de coûts maîtrisée et l'automatisation, cette performance permettrait de générer des dividendes significatifs :

- **Part des investisseurs** : 49 %
- **Montant redistribué estimé chaque année** : environ **1.234.800 €**
- **Rendement annuel estimé** : **+316 %**

Ces revenus seraient récurrents, même si la revente de la société était différée ou replanifiée.

Objectif 2 : Revente de la société

À 5 ans, la société pourrait être valorisée à **trois fois le chiffre d'affaires annuel**, selon les standards de valorisation dans la tech :

- **Valorisation cible** : 9.000.000 €
- **Montant total estimé pour les investisseurs (49 %)** : **4.410.000 €**

Ce scénario représente un **rendement cumulé potentiel de plus de 1.000 %** pour les investisseurs initiaux.

Il est également important de rappeler que même si **l'objectif 2** (revente de la société après 5 ans) devait être reporté ou réévalué, **l'objectif 1** — atteindre 3 millions € de chiffre d'affaires annuel — suffirait à générer des **dividendes annuels significatifs** pour les investisseurs, grâce à la part de 49 % du capital qui leur est réservée.

Hypothèses clés

- **Modèle premium** sans équivalent actuel sur le marché francophone
- **Adoption rapide visée** grâce à la différenciation technologique et une stratégie marketing intensive
- **Capacité d'adaptation** du modèle (abonnement, freemium, contenu exclusif) si le comportement des utilisateurs l'exige

FAISABILITÉ TECHNIQUE & RÉGLEMENTAIRE

Réalisation technique

Le développement technique de la plateforme repose sur des technologies déjà disponibles et éprouvées :

- Les modèles de langage de type GPT peuvent être adaptés pour générer des réponses crédibles en astrologie, numérologie ou tarologie.
- Des solutions de synthèse vocale et d'animation d'avatars IA sont d'ores et déjà disponibles sur le marché.
- Des plateformes comme Yiaho ou Faladdin, bien que plus simplistes, prouvent que le public est prêt à interagir avec des voyants virtuels.

Le véritable défi consiste à **intégrer ces outils** dans une interface fluide, conviviale et à forte valeur ajoutée, à la fois sur navigateur et application mobile.

Cette approche nécessite une attention particulière portée à :

- L'UX/UI (expérience utilisateur)
- La sécurité des données
- La fluidité de la conversation IA

Innovation à moyen terme

Une seconde phase du projet prévoit le **déploiement d'un avatar 3D interactif** en visio-conférence, capable de délivrer les consultations de manière immersive et humaine.

Grâce aux progrès de l'IA dans l'animation faciale et la synthèse vocale, cette fonctionnalité est techniquement réalisable à horizon 12-24 mois.

Des technologies de deepfake temps réel, de VTubers automatisés, ou encore d'API d'avatars IA (type Synthesia, HeyGen, etc.) seront envisagées dans cette optique.

Aspects réglementaires

Aucun obstacle juridique ou éthique majeur n'a été identifié à ce stade :

- Le service n'est pas médical, et ne requiert donc pas d'agrément particulier
- Des mentions légales et des CGU encadreront les limites du service et la responsabilité de l'éditeur
- Une politique stricte de confidentialité et de protection des données (RGPD) sera mise en place dès le lancement

ÉQUIPE & PARTENAIRES

Fondateurs

Le projet est porté par deux frères aux compétences complémentaires :

- **Obez Lenny :**
 - Développeur Web/IA expérimenté
 - Connaissance des structures luxembourgeoises et de la fiscalité européenne
 - Assurera la direction technique du projet, le développement des IA et la supervision digitale
- **Son frère :**
 - Spécialiste en développement Web et gestion administrative
 - Prendra en charge la partie back-office, la coordination opérationnelle et la conformité juridique

Ce duo familial présente un gage de stabilité, de communication fluide et d'engagement sur le long terme. Leur complémentarité technique et organisationnelle est un pilier du projet.

Renforts prévus après financement

Dès la levée de fonds, l'équipe sera renforcée de manière ciblée :

- **2 développeurs IA/Web :** composé du duo familial, pour industrialiser les chatbots, structurer l'architecture logicielle, maintenir les systèmes
- **2 community managers :** pour assurer la communication sur les réseaux, animer la communauté, produire du contenu ciblé
- **Partenaires spécialisés à recruter :** en marketing digital, design UX, animation avatar IA, sécurité des données

Recherche de partenariats stratégiques

Le projet prévoit également de **lancer des collaborations dès l'obtention des premiers résultats tangibles**, notamment :

- Avec des **fournisseurs de solutions en intelligence artificielle** (API spécialisées, infrastructures cloud)
- Avec des **médias en ligne** ou **influenceurs** pour des opérations de visibilité croisée
- Avec des **acteurs institutionnels** (télévision, médias traditionnels) et/ou des **plateformes complémentaires** pour renforcer la portée du service

La structuration juridique en holdings permet d'ouvrir des parts à de futurs partenaires stratégiques si nécessaire, sans diluer les parts des premiers investisseurs.

CALENDRIER & ÉCHÉANCES

Déploiement en 3 grandes phases

Le projet IRMA suit un calendrier structuré en trois grandes étapes, cohérent avec les standards de développement d'une startup technologique :

Phase 1 – Année 1 (2025 – voire début 2026)

- Constitution juridique des sociétés
- Développement des trois chatbots IA (tarologie, astrologie, numérologie)
- Tests internes & bêta utilisateur
- Lancement officiel du site + marketing initial

Phase 2 – Années 2 à 3 (2026 – 2028)

- Montée en puissance commerciale
- Acquisition utilisateurs & optimisation produit
- Lancement progressif de l'avatar IA en visioconférence
- Développement de contenus exclusifs, fidélisation, création de communauté

Phase 3 – Année 5 (2029 – 2030)

- Objectif de revente à un acteur stratégique (plateforme IA, média, groupe tech ou bien-être)
- Redistribution du capital investi avec objectif de x10

Réalisme et flexibilité

Ce calendrier est ambitieux mais réaliste. Il suppose :

- Une exécution efficace des étapes techniques dès le financement obtenu
- Une stratégie marketing performante pour atteindre rapidement une base utilisateurs critique

Pour rappel, même en cas de décalage de l'étape de revente (objectif 2), l'objectif 1 reste pleinement viable. En générant un chiffre d'affaires régulier à partir de la 3^e année, la société sera capable de verser des dividendes importants et de poursuivre son développement de manière autonome.

POSITIONNEMENT & INNOVATION

Le projet IRMA se positionne comme un **acteur de rupture** sur un marché à fort potentiel mais encore dominé par des approches traditionnelles. Il propose une mutation profonde du modèle économique des arts divinatoires, en transformant un métier artisanal en **service numérique automatisé** et modulable.

Un positionnement stratégique différenciant

- **Digital natif** : conçu dès le départ pour un usage 100% en ligne (site + application)
- **Technologique** : fondé sur une IA propriétaire entraînée à la voyance
- **Premium** : ciblant des utilisateurs prêts à payer pour un service fluide, sérieux et confidentiel
- **Personnalisé** : chaque réponse générée s'adapte aux profils et historiques utilisateurs

Le projet IRMA vise avant tout à répondre à une demande émergente, sans prétendre remplacer les professionnels humains (voyants, tarologues, etc.). Le projet propose une alternative complémentaire en s'appuyant sur :

- Instantanéité, anonymat, confort
- Expérience immersive accessible à tout moment
- Tarifs abordables sans sacrifier la qualité perçue

Une innovation continue

La plateforme sera conçue pour évoluer constamment :

- Amélioration continue de l'IA grâce au feedback client
- Déploiement progressif d'avatars en visio et voix IA
- Extension vers de nouveaux marchés (anglophone, hispanophone...)

Le projet s'inscrit dans une logique d'innovation durable, avec un objectif : **devenir la référence IA dans les arts divinatoires à l'échelle francophone, puis internationale.**

CONCLUSION POUR LES INVESTISSEURS

Le projet IRMA n'est pas une simple idée innovante : c'est une opportunité structurée, stratégique et rentable, pensée pour offrir un véritable retour sur investissement à court et moyen terme. Dans un contexte où l'Intelligence Artificielle bouleverse de nombreux secteurs, ce projet s'inscrit dans une tendance profonde et durable. Il combine un marché existant très actif (arts divinatoires), une technologie mature (IA générative, synthèse vocale, avatars) et une vision claire : démocratiser l'accès à une voyance digitale de qualité.

Les atouts pour les investisseurs sont multiples :

- Un modèle économique modulable, basé sur des coûts fixes très faibles
- Une implantation stratégique au Luxembourg offrant un cadre fiscal optimal (jusqu'à 80 % d'exonération)
- Un accès à 49 % des parts sociales via une holding dédiée
- Une stratégie de sortie claire à 5 ans avec revente prévisionnelle
- Des dividendes potentiels dès la 3e année, indépendamment de la revente

Investir aujourd'hui dans le projet IRMA, c'est soutenir une structure pionnière et bien entourée, dans un secteur encore sous-exploité technologiquement.

C'est aussi choisir un projet sécurisé sur le plan juridique, clair sur le plan stratégique, et ambitieux sur le plan financier.

Le moment est venu d'entrer dans le futur des arts divinatoires.

PROJECTION DE FAISABILITÉ

Pour rappel, notre plateforme proposera trois grandes disciplines : **l'Astrologie, la Numerologie et la Tarologie.**

Ces pratiques reposent sur l'interprétation de symboles, de cycles et de données personnelles. Elles ne nécessitent pas de don surnaturel, mais une logique, une structure et une cohérence que l'Intelligence Artificielle peut reproduire et même affiner.

Cela les rend parfaitement **adaptées à une gestion automatisée**, tout en garantissant des réponses personnalisées, cohérentes et de qualité. Le projet IRMA ambitionne ainsi de proposer des services fiables et professionnels, rendus accessibles à tous grâce à l'IA.

Le marché français représente à lui seul plus de **15 millions de consultations de voyance par an**, soit plus de **1.700 consultations par heure**. Cette dynamique impressionnante montre l'appétence continue du public pour ces pratiques. Si notre plateforme ne délivrait que **5 consultations par heure et par discipline**, cela représenterait :

- 5 consultations × 25 € = **125 €/heure par pratique**
- Soit **375 €/heure pour les trois pratiques combinées**
- Ce qui équivaut à **3.285.000 € de chiffre d'affaires annuel**
(375 € × 24 h × 365 jours)

Cette projection montre qu'en captant une **fraction infime du marché**, la plateforme peut atteindre ses objectifs financiers dès les premières années d'activité.

Le site dans sa version **beta** est disponible (en français) sur <https://www.iirmaa.com>

INCROYABLE MAIS VRAI !

Created By :
OBEZ Lenny

UN RENDEMENT BIEN SUPÉRIEUR AUX STANDARDS ACTUELS



PARTICIPEZ À CE PROJET D'EXCEPTION

Récoltez des profits inouïs

L'INTELLIGENCE ARTIFICIELLE

Elle servira à moderniser et optimiser un secteur déjà connu comme très rentable

TECHNOLOGIE DE POINTE

Ce plan unique exploitera pleinement les capacités de l'IA



**PARTAGEZ
L'INFO!**

Capitalisez sur un Projet Privé Hautement Rémunérateur